

Santiago, 06 de agosto del 2024

Ref.: HECHO ESENCIAL. Adjudicación de contrato de CODELCO Chile División Gabriela Mistral a filial SCHWAGER SERVICE S.A.

REGISTRO DE VALORES 0549.

**Señora
Solange Michelle Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente.**

De mi consideración:

De conformidad a lo previsto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, informo -en el carácter de **HECHO ESENCIAL**- lo siguiente:

CODELCO Chile, División Gabriela Mistral, adjudicó a nuestra **filial SCHWAGER SERVICE S.A.** el contrato "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL ÁREA LX-SX- EW**".

El precio del contrato, bajo la modalidad de Suma Alzada con Utilidades y Gastos Generales incluidos y partidas a Precios Unitarios, asciende a un monto total de **\$18.827.102.891** (CLP), más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

La vigencia del Contrato se extenderá desde el inicio de la prestación del servicio, estimada para el **mes de septiembre del 2024**, de lo cual se deberá dejar constancia mediante un Acta de Inicio de Actividades suscrita por las Partes, hasta por un período de **48 meses**.

CAPITAL DE TRABAJO: El capital de trabajo requerido para la correcta ejecución del contrato señalado se gestionará a través del sistema financiero y recursos disponibles.

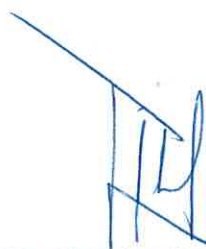
RENTABILIDAD DEL CONTRATO: Se espera obtener de este contrato una rentabilidad estimada **entre un 7% y un 9%** de la venta proyectada neta al año. La matriz Schwager S.A. tiene una participación directa e indirecta del **78%** de las acciones de la filial.

SCHWAGER

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: Para garantizar el fiel cumplimiento del contrato, se exigirá una boleta de garantía por un monto de **25.051,28 Unidades de Fomento** equivalentes al 5% del monto total del Contrato.

Este contrato tendrá un impacto positivo y directo en los estados financieros de la matriz Schwager S.A. y es parte de la principal línea de negocios de la compañía que es la industria minera.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



ALEX ACOSTA MALUENDA
Gerente General
SCHWAGER S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica